

《资产管理 管理体系 要求》

国家标准（征求意见稿）编制说明

一、任务来源

国家标准《资产管理 管理体系 要求》于 2014 年列入国家标准委国家标准制、修订计划，计划号为“20141484-T-424”，由中国标准化研究院组织起草工作。

二、目的和意义

ISO 已发布的资产管理系列标准包括 3 项，分别为：

- ISO 55000 Asset management-Overview , principles and terminology
- ISO 55001 Asset management -Management systems-Requirements
- ISO 55002 Asset management -Management systems-Guidelines for the application of ISO 55001

资产管理 3 项国际标准的内容代表了适用于最广泛资产、最广泛组织的通用做法。

本标准等同采用国际标准 ISO 55001 Asset management -Management systems-Requirements。本标准是资产管理系列核心标准之一，组织应按照本标准的要求建立、实施、保持和持续改进资产管理体系，包括所需的过程及其相互作用。

三、标准制定过程

1、调研和材料收集阶段

国家标准计划下达后，2015 年 3 月组建了资产管理标准工作组，确定了工作计划，标准起草组成员便从各种渠道大量收集与本标准有关的信息和资料，为本标准的制定做好充分准备。

2、分析、比较和研究

标准起草组对来自于国内外各类组织及标准用户的信息和资料进行了认真的分析、比较和研究，特别是针对我国已有的资产管理相关政策文件进行了分析比对。

3、形成标准草案

起草组收集了有关资料，将 ISO 55001 Asset management - Management systems-Requirements 翻译成中文，形成国家标准草案文本。

4、工作组集中工作

资产管理标准工作组在标准草案的基础上，于 2015 年召开了 13 次工作组会议集中工作，组织标准用户单位、认证机构、以及资产管理、质量管理领域专家进行资产管理系列标准的集中工作和研讨。

5、形成征求意见稿

工作组对标准文本进行了逐条讨论和修订完善，并对其中存疑的内容进行讨论并征询多方建议，在此基础上，于 2015 年 12 月形成征求意见稿。

6、起草编制说明

在资产管理标准工作组成员认真审查了工作组内对标准的意见处理后，在标准内容上达成共识，在 12 月与本标准的征求意见稿同步

完成了标准的编制说明。

四、标准主要内容

本标准给出了资产管理体系在组织环境下的要求。本标准旨在管理实物资产，但也可用于其他类型的资产，本标准可与任何行业或任何资产类型的资产管理标准或技术规范配套使用。

在本标准给出的资产管理体系 7 项要素主要包含的内容如下：

- 组织环境：包含理解组织及其环境、理解相关方的需求与期望、确定资产管理体系的范围、资产管理体系的建立、实施、保持和持续改进等内容。
- 领导力：包含领导力与承诺、资产管理方针的建立、组织的角色、职责与权限等内容。
- 策划：包含资产管理体系中应对风险与机遇的措施、资产管理目标和实现目标的策划。
- 支持：包含资源、能力、意识、沟通、信息要求、文件化信息等方面的支持。
- 运行：包含组织对管理体系运行的策划与控制、变更管理、资产管理外包方面的内容。
- 绩效评价：包含监视、测量、分析与评价、内部审核、管理评审等内容。
- 改进：包含不符合和纠正措施、预防措施、持续改进等内容。

本标准给出的各项要求能够帮助组织对其资产进行有效和高效的管理，促进并保证组织长期可持续地实现自身目标。

五、实施本标准的建议

本标准是资产管理系列国际标准中的基础性管理标准，可为资产密集型组织开展资产管理活动、实施资产管理体系提供参考，同时，也可由政府指导各类组织开展资产管理活动提供支撑。

建议在本标准通过审定后，尽快作为推荐性国家标准发布、实施。

《资产管理 管理体系 要求》国家标准起草组

2015 年 12 月